ПРОЕКТ

**КИЗЕЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА I СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

\_\_\_\_\_\_\_ 2018 № \_\_\_\_

**Об установлении земельного налога**

**на территории городского округа «Город Кизел»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0C4366856114166D859B855FA3367229F7354901EAE8B1CA6671180A5042q7H) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением о Кизеловской городской Думе, утверждённым решением Кизеловской городской Думой от 20 сентября 2018 г. № 4, Кизеловская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие на территории городского округа «Город Кизел» земельный налог.

2. Утвердить прилагаемое [Положение](#Par44) о земельном налоге на территории городского округа «Город Кизел» согласно приложению.

3. Настоящее решение:

3.1 опубликовать в газете «Новое время»;

3.2 совместно с Положением о земельном налоге на территории городского округа «Город Кизел» (полный текст):

- опубликовать (разместить) на официальном сайте администрации Кизеловского муниципального района Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

в разделе «Новости» [http://www.kizelraion.ru/;](http://www.kizelraion.ru/;-)

в разделе «Органы власти» - «Земское Собрание» - «Решения» http://www.kizelraion.ru/index/reshenija/0-119;

- обнародовать в МБУ «Кизеловская межпоселенческая библиотека».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на главу Кизеловского муниципального района А.А.Лошакова.

|  |  |
| --- | --- |
| И.п.главы города Кизела –  главы администрации города Кизела  А.А.Лошаков | Председатель  Кизеловской городской Думы  Р.Р.Гилязетдинов |

Приложение

к решению

Кизеловской городской Думы

от 26.10.2018 № \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КИЗЕЛ»**

1. **Общие положения**

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=4AF84E2DCE8829D4A8E03DCC84631F075E293957EB6E85436D17B4B787AC9D3A8D505AAE6109985163F170CB1700C1D849860381BCC6SCz9G) Российской Федерации определяются налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков - организаций, а также устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

**2. Налоговые ставки**

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (представленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**3. Порядок и сроки уплаты налога**

3.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками - организациями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики - организации уплачивают суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего кварталов текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3.3. Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3.4. Налог уплачивается налогоплательщиками - физическими лицами в порядке и в сроки, установленные статьей 397 Налогового [кодекса](consultantplus://offline/ref=4AF84E2DCE8829D4A8E03DCC84631F075E293957EB6E85436D17B4B787AC9D3A8D505AAE6109985163F170CB1700C1D849860381BCC6SCz9G) Российской Федерации.

**4. Налоговые льготы**

4.1. Освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

физические лица сроком на три года с даты регистрации права собственности на земельный участок - в отношении земельных участков, предоставленных в собственность в рамках [Закона](consultantplus://offline/ref=774E37D1A0C48EDE294290AEED28F489C48B2581F08BEB9B0A84E581DA3FCE7BE8AC5B5D8425F2BDC571DD46542ADB9DDDO3G) Пермского края от 1 декабря 2011 г. № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае».

Основанием для предоставления льготы являются документы, подтверждающие право собственности многодетной семьи на земельный участок, предоставленный в рамках [Закона](consultantplus://offline/ref=774E37D1A0C48EDE294290AEED28F489C48B2581F08BEB9B0A84E581DA3FCE7BE8AC5B5D8425F2BDC571DD46542ADB9DDDO3G) Пермского края от 1 декабря 2011 г. № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае», а именно: правовой акт органа местного самоуправления о предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность, свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок.