

19.01.22 № 62/1

на № _____ от _____

Кому: Главе города Кизела -
главе администрации города Кизела
Родыгину Андрею Викторовичу

Обоснование необходимости установления публичного сервитута

АО «ОРЭС-Прикамья» владеет на праве собственности электросетевым комплексом в г.Кизеле кадастровый номер сооружения 59:06:0000000:5058, который включает в себя трансформаторные подстанции, ЛЭП-6кВ и ЛЭП-0,4кВ. Сооружения расположены на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и предоставлены под эксплуатацию электросетевого комплекса по договору аренды земельного участка № 04-20/юл/ОРЭС-П/20272.

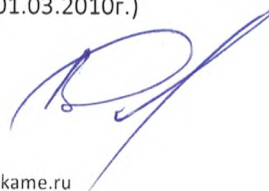
Согласно п.1.1. ст.39.20 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, не предоставляются в собственность или в аренду собственникам и иным правообладателям сооружений, которые могут размещаться на таких земельных участках на основании сервитута, публичного сервитута или в соответствии со статьей 39.36 настоящего Кодекса.

Согласно п. 1 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации «Установление публичного сервитута в отдельных целях» публичный сервитут устанавливается для использования земельного участка в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Электросетевой комплекс является объектом местного значения и необходим для организации электроснабжения населения г.Кизела. В целях беспрепятственного доступа и безопасной эксплуатации объектов электросетевого комплекса ТП-36, ТП-37, ТП-1, РП-2, необходимо установить публичный сервитут на следующие земельные участки: Пермский край, г. Кизел, 59:06:0109068:2, 59:06:0105040:4, 59:06:1106118; 59:06:0000000:4881.

На основании вышеизложенного, ст. 39.20, ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации и Приказа Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 434 от 10.07.2020г. прошу установить публичный сервитут в отношении земельных участков: Пермский край, г. Кизел, 59:06:0109068:2, 59:06:0105040:4, 59:06:1106118, 59:06:0000000:4881 в целях эксплуатации ТП-36, ТП-37, ТП-1, РП-2, входящих в состав электросетевого комплекса, принадлежащего на праве собственности АО «ОРЭС-Прикамья» (Свидетельство о регистрации права собственности №59 ББ 566007 от 01.03.2010г.)

Главный управляющий директор
АО "ОРЭС-Прикамья"



В.И.Дубровских

