

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КИЗЕЛ»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**\_\_\_.\_\_\_.2020 №**

**Об утверждении Порядка формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям на территории городского округа «Город Кизел» в собственность бесплатно**

На основании Закона Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае», ст. 8 закона Пермского края от 09.02.2018 № 189-ПК «О преобразовании Кизеловского городского поселения в городской округ «Город Кизел», руководствуясь решением Кизеловской городской Думы от 26.09.2018 № 10 «О вопросах правопреемства», п.11 ч.2 ст.44 Устава города Кизела, администрация города Кизела

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям на территории городского округа «Город Кизел» в собственность бесплатно.
2. Обнародовать настоящее постановление в МБУ «Кизеловская библиотека» и разместить на официальном сайте администрации города Кизела в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Кизела А.В. Родыгин

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

города Кизела

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям на территории городского округа «Город Кизел» в собственность бесплатно**

**I. Общие положения**

1.1. Порядок формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям на территории городского округа «Город Кизел» в собственность бесплатно (далее – Порядок) разработан во исполнение Закона Пермского края от 01 декабря 2011 г.   
№ 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» (далее – Закон), с целью дальнейшего предоставления земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно, проживающим на территории города Кизела.

1.2. Перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям, проживающим на территории городского округа «Город Кизел», в собственность бесплатно (далее – Перечень) формируется из земельных участков, находящихся в собственности города Кизела, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1.3. Земельные участки, подлежащие включению в Перечень, должны соответствовать документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, документации по планировке территории, землеустроительной документации, а также предельным (максимальным и минимальным) размерам земельных участков, предоставляемых многодетным семьям в собственность бесплатно, установленным в соответствии с частью 2 статьи 2 Закона.

1.4. Ведение перечня земельных участков осуществляется МКУ «Кадастровая палата» (далее - Учреждение).

**II. Порядок выполнения работ по формированию земельных участков**

2.1. Учреждение, исходя из наличия земельных участков, не занятых объектами недвижимости и свободных от прав третьих лиц, в соответствии   
с генеральным планом, правилами землепользования и застройки, проектами планировки территорий, выявляет площадки (земельные участки), возможные для формирования и включения в Перечень.

Земельные участки для индивидуального жилищного строительства, подлежащие включению в Перечень, должны иметь инженерную инфраструктуру применительно к условиям городского округа «Город Кизел».

При отсутствии инженерной инфраструктуры земельные участки для индивидуального жилищного строительства включаются в Перечень, если:

определено разрешенное использование соответствующего земельного участка;

утвержден проект планировки территории, в границах которой расположен земельный участок;

подключение земельного участка к сетям инженерно-технического обеспечения предусмотрено программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа;

соответствующий земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет.

До включения земельных участков в Перечень Учреждение обеспечивает натурное обследование земельных участков на отсутствие (наличие) неудобиц (закустаренность, залесенность, заболоченность, захламленность и др.), свалок, состояния рельефа.

2.2. Учреждение обеспечивает выполнение в отношении земельных участков, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», кадастровых работ, в результате которых обеспечивается формирование земельных участков и постановка на государственный кадастровый учет.

**III. Информация, подлежащая включению в Перечень земельных участков**

3.1. [Перечень](../../user/Documents%20and%20Settings/User1/Рабочий%20стол/Многодетные%201/!!!!МНОГОДЕТНЫЕ%202017/Нормативка/ПОРЯДОК%20ФОРМИРОВАНИЯ%20ПЕРЕЧНЯ.docx#Par64) земельных участков содержит краткую характеристику   
о земельных участках, предназначенных для предоставления многодетным семьям на территории города Кизела в собственность бесплатно и оформляется в соответствии с приложением к настоящему Порядку.

3.2. Перечень, изменения и дополнения к Перечню утверждаются постановлением администрации городского округа «город Кизел» и подлежат опубликованию в течение 10 рабочих дней в порядке, предусмотренном Уставом городского округа «Город Кизел».

Приложение

к Порядку формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям на территории городского округа «Город Кизел» в собственность бесплатно, утвержденному постановлением администрации городского округа «Город Кизел» от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**земельных участков, предназначенных для предоставления**

**многодетным семьям на территории городского округа «Город Кизел»**

**в собственность бесплатно**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местоположение земельного участка | Кадастровый номер | Площадь, кв. м | Вид разрешенного использования | Характеристика земельного участка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |